

INWESTOR:

IMMOBART Sp. z o.o. Sp.k.

AL. KEN 36/112B
02-797 WARSZAWA

RZUT PARTERU

immoBART

INWESTYCJA:

OSIEDLE POGODNE

UL. HIACYNTÓW
05-500 NOWA WOLA

BUDYNEK:

LOKAL:

B



PARTER: 59,58 m²
PIĘTRO: 35,28 m²

POW. UŻYTKOWA: 94,86 m²

PODDASZE DO ADAPTACJI: ok. 39 m²
POWIERZCHNIA OGRODU: ok. 50 - 115 m²

GARAŻ NIEOGRZEWANY: 1
MIEJSCA POSTOJOWE: 1

POMIESZCZENIA:

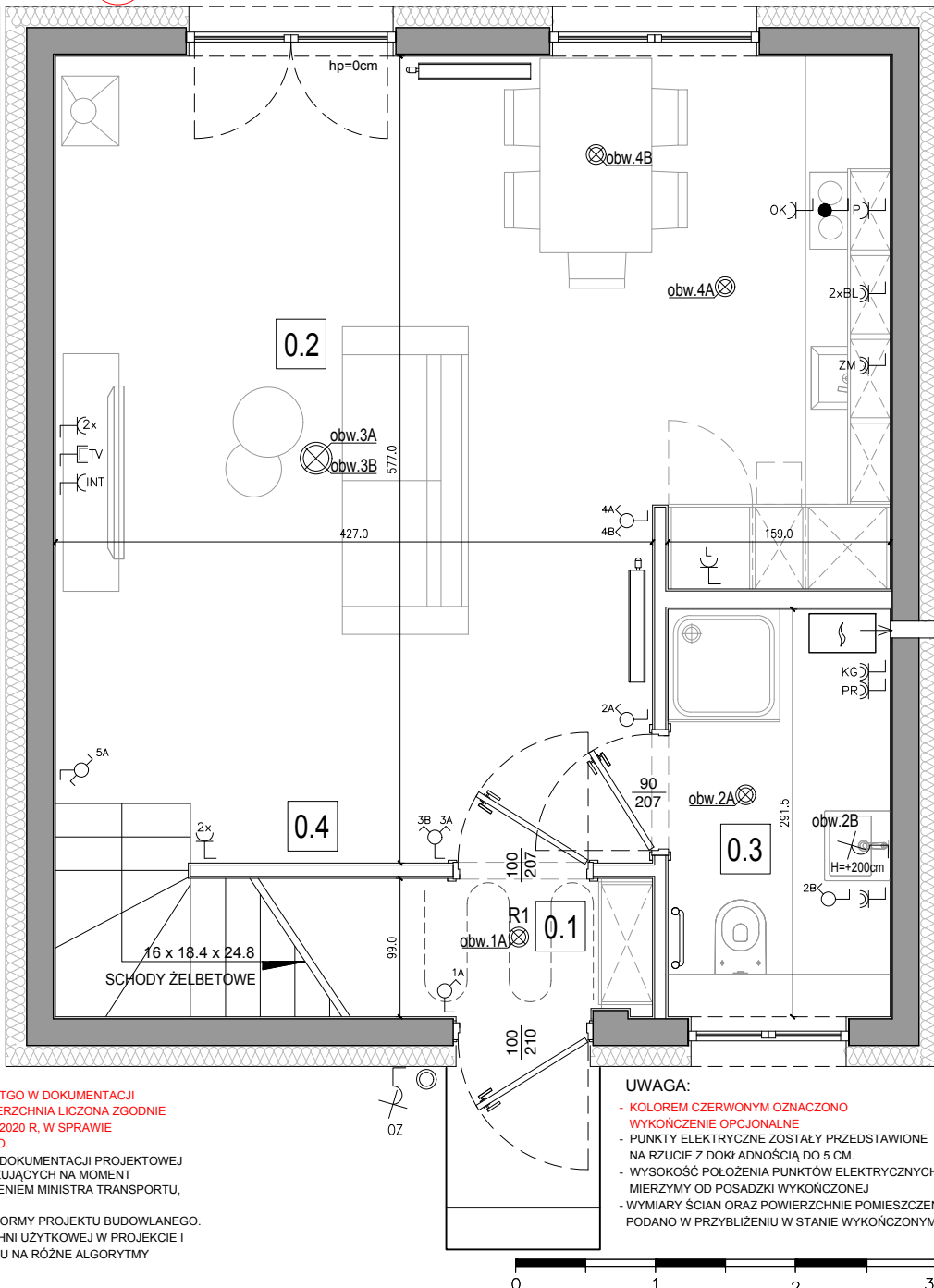
0.1	WIATROŁAP	2,08 m ²
0.2	SALON+KUCHNIA	30,63 m ²
0.3	ŁAZIENKA	4,63 m ²
0.4	SCHODY	4,36 m ²
0.5	GARAŻ NIEOGRZEWANY	17,88 m ²

59,58 m² RAZEM:



*SPOSÓB POMIARU ZOSTAŁ SKORYGOWANY WZGLĘDEM ZAWARTOŚCI W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ ROZPORZĄDZENIA. POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO.

INFORMACJA: WIELKOŚĆ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODANA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBLICZONA ZOSTAŁA WEDŁUG REGULACJI PRAWNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH NA MOMENT OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI T.J. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. W WYNIKU ZMIAN REGULACJI PRAWNYCH WARTOŚCI POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W PROJEKCIE I W PROSPEKCIE INFORMACYJNYM MOGĄ SIĘ RÓŻNIĆ ZE WZGLĘDU NA RÓŻNE ALGORYTMY OBLICZEN W KOLEJNYCH ROZPORZĄDZENIACH.



UWAGA:

- KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO WYKOŃCZENIE OPCJONALNE
- PUNKTY ELEKTRYCZNE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 5 CM.
- WYSOKOŚĆ POŁOŻENIA PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH MIERZYMY OD POŚADZKI WYKOŃCZONEJ
- WYMIARY ŚCIAN ORAZ POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W PRZYBLIŻENIU W STANIE WYKOŃCZONYM

- ⌚ GNIAZDO POJEDYNCZE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- ⌚_{2x} GNIAZDO PODWÓJNE, W JEDNEJ RAMCE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- ⌚_{BL} GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYGOSZCZELNE ROBOCZE NADBLATOWE (H=+105 CM)
- ⌚_{ZM} GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYGOSZCZELNE DO ZMYWARKI (H=+65 CM)
- ⌚_P GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA PIEKARNIKA (H=+65 CM)
- ⌚_L GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA ŁODÓWKI (H=+190 CM)
- ⌚_{PR} GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYGOSZCZELNE DO PRAŁKI (H=+95 CM)
- ⌚_{OK} GNIAZDO POJEDYNCZE, NATYNKOWE DO PODŁĄCZENIA OKAPU (H=+210 CM)
- PODEJŚCIE ELEKTRYCZNE 380V DO PŁYTY GRZEWczej (H=+65 CM)
- ⌚_{KG} GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYGOSZCZELNE DO KOTŁA GAZOWEGO (H=+95 CM)
- ⌚_{CW} GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA REKUPERATORA (H=+20 CM)

- obw.3H LAMPY SUFITOWE POJEDYNCZE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.3G LAMPY SUFITOWE PODWÓJNE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.3H LAMPY SUFITOWE PODWÓJNE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.2G OPRAWA ŚCIENNA: KINKIET LUB UPLIGHTER
- ⌚_{TV} GNIAZDO SYGNAŁOWE TELEWIZYJNE I RADIOWE
- ⌚_{INT} GNIAZDO INTERNETOWE
- ⌚_{C.O.} STEROWNIK CENTRALNEGO OGRZEWANIA
- ⌚_{W.} STEROWNIK CENTRALI WENTYLACYJNEJ

- ⌚_{2G} WŁĄCZNIK POJEDYNCZY
- ⌚_{2H} WŁĄCZNIK PODWÓJNY
- ⌚_{2G} WŁĄCZNIK SCHODOWY
- ⌚ PRZYCIŚK DZWONKA
- ⌚ KOCIOŁ GAZOWY DWUFUNKCYJNY
- ⌚ CENTRALA WENTYLACYJNA
- ⌚ GRZEJNIK PŁYTOWY
- ⌚ GRZEJNIK DRABINKOWY
- ⌚ OGRZEWANIE PODŁOGOWE

INWESTOR:

IMMOBART Sp. z o.o. Sp.k.

AL. KEN 36/112B
02-797 WARSZAWA

RZUT PIĘTRA

immoBART

INWESTYCJA:

OSIEDLE POGODNE

UL. HIACINTÓW
05-500 NOWA WOLA

BUDYNEK:

LOKAL:

B

PARTER: 59,58 m²
PIĘTRO: 35,28 m²

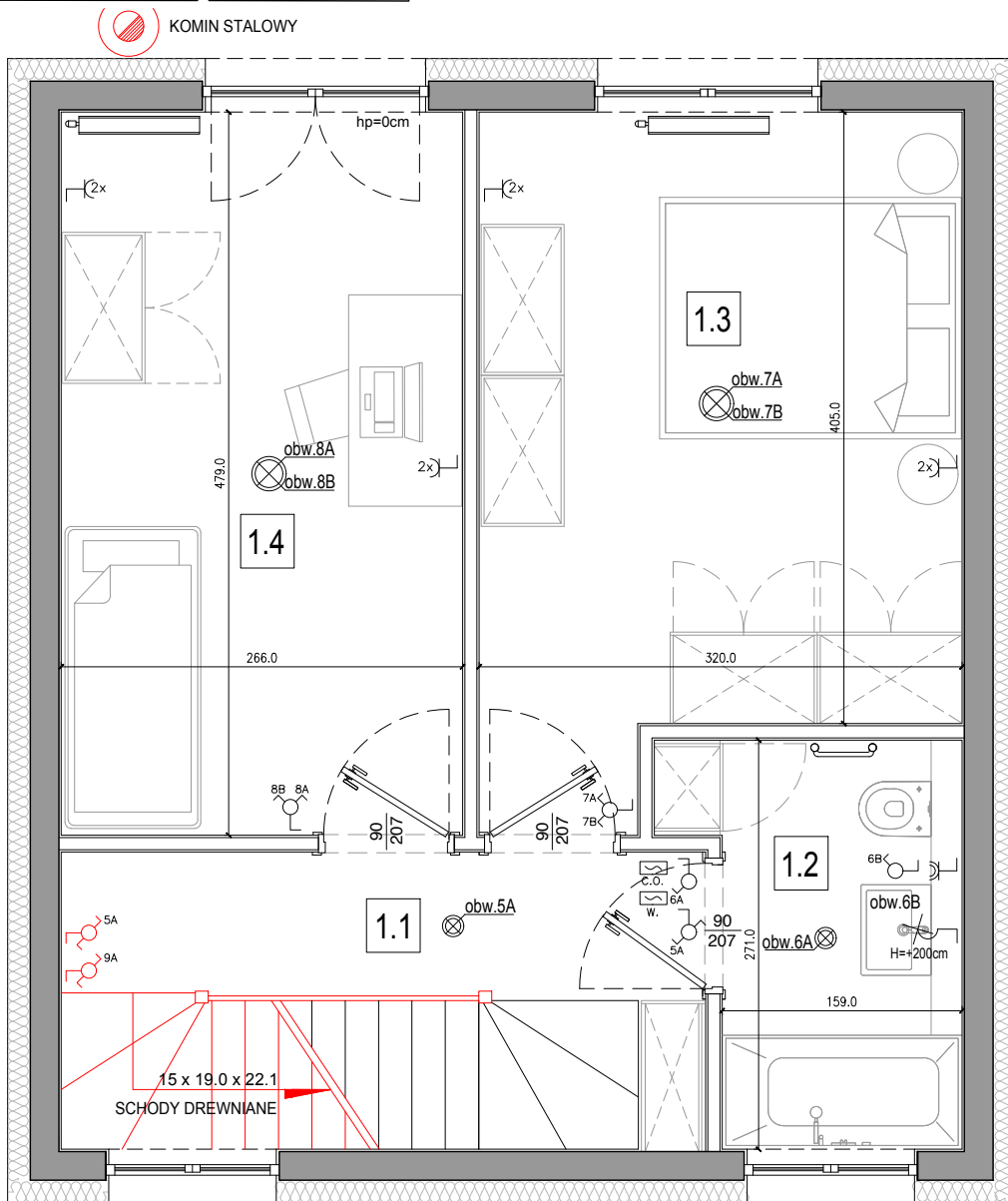
POW. UŻYTKOWA: 94,86 m²*

PODDASZE DO ADAPTACJI: ok. 39 m²
POWIERZCHNIA OGRODU: ok. 50 - 115m²

GARAŻ NIEOGRZEWANY: 1
MIEJSCA POSTOJOWE: 1

POMIESZCZENIA:

1.1	KOMUNIKACJA	4,21 m ²
1.2	ŁAZIENKA	4,59 m ²
1.3	SYPIALNIA	13,74 m ²
1.4	SYPIALNIA	12,74 m ²
RAZEM:		35,28 m ²



*SPOSÓB POMIARU ZOSTAŁ SKORYGOWANY WZGLĘDEM ZAWARTOŚCI W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ ROZPORZĄDZENIA. POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO.

INFORMACJA: WIELKOŚĆ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODANA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBLICZONA ZOSTAŁA WEDŁUG REGULACJI PRAWNYCH OBOWIAZUJĄCYCH NA MOMENT OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI T.J. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. W WYNIKU ZMIAN REGULACJI PRAWNYCH WARTOŚCI POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W PROJEKCIE I W PROSPEKCIE INFORMACYJNYM MOGĄ SIĘ RÓŻNIĆ ZE WZGLĘDU NA RÓŻNE ALGORYTMY OBLICZEN W KOLEJNYCH ROZPORZĄDZENIACH.

UWAGA:

- KOLEJNOŚĆ CZERWONYM OZNACZONO WYKOŃCZENIE OPCJONALNE
- PUNKTY ELEKTRYCZNE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE NA RZUTIE Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 5 CM.
- WYSOKOŚĆ POŁOŻENIA PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH MIERZYMY OD POŚADZKI WYKOŃCZONEJ
- WYMIARY ŚCIAN ORAZ POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W PRZYBLIŻENIU W STANIE WYKOŃCZONYM



- GNIAZDO POJEDYNCZE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- GNIAZDO PODWÓJNE, W JEDNEJ RAMCE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE ROBOCZE NADBLATOWE (H=+105 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO ZMYWARKI (H=+65 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA PIEKARNIKA (H=+65 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA ŁODÓWKI (H=+190 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO PRAŁKI (H=+95 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE, NATYNKOWE DO PODŁĄCZENIA OKAPU (H=+210 CM)
- PODEJŚCIE ELEKTRYCZNE 380V DO PŁYTY GRZEWczej (H=+65 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO KOTŁA GAZOWEGO (H=+95 CM)
- GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA REKUPERATORA (H=+20 CM)

- obw.3H LAMPY SUFITOWE POJEDYNCZE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.3G LAMPY SUFITOWE PODWÓJNE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.3H LAMPY SUFITOWE POJEDYNCZE: PLAFON, LAMPY WISZĄCE
- obw.2G OPRAWA ŚCIENNA: KINKIET LUB UPLIGHTER
- GNIAZDO SYGNAŁOWE TELEWIZYJNE I RADIOWE
- GNIAZDO INTERNETOWE
- STEROWNIK CENTRALNEGO OGRZEWANIA
- STEROWNIK CENTRALI WENTYLACYJNEJ

- WŁĄCZNIK POJEDYNCZY
- WŁĄCZNIK PODWÓJNY
- WŁĄCZNIK SCHODOWY
- PRZYCIŚK DZWONKA
- KOCIOŁ GAZOWY DWUFUNKCYJNY
- CENTRALA WENTYLACYJNA
- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK DRABINKOWY
- OGRZEWANIE PODŁOGOWE

INWESTOR:

IMMOBART Sp. z o.o. Sp.k.

AL. KEN 36/112B
02-797 WARSZAWA

RZUT PODDASZA

immoBART

INWESTYCJA:

OSIEDLE POGODNE

UL. HIACYNTÓW
05-500 NOWA WOLA

BUDYNEK:

LOKAL:

B

PARTER: 59,58 m²
PIĘTRO: 35,28 m²

POW. UŻYTKOWA: 94,86 m²*

PODDASZE DO ADAPTACJI: ok. 39 m²
POWIERZCHNIA OGRODU: ok. 50 - 115m²

GARAŻ NIEOGRZEWANY: 1
MIEJSCA POSTOJOWE: 1

POMIESZCZENIA:

2.1	PODDASZE	35,00 m ²
2.2	SCHODY	4,00 m ²
RAZEM:		39,00 m ²

MOŻLIWOŚĆ
MONTAŻU OKIEN
DACHOWYCH

MOŻLIWOŚĆ
MONTAŻU OKIEN
DACHOWYCH

2.1

obw.10A
obw.10B

2.2

obw.9A
15 x 19.0 x 22.1
SCHODY DREWNIANE

0 1 2 3m

*SPOSÓB POMIARU ZOSTAŁ SKORYGOWANY WZGLĘDEM ZAWARTOŚCI W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ ROZPORZĄDZENIA. POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO.

INFORMACJA: WIELKOŚĆ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODANA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBLICZONA ZOSTAŁA WEDŁUG REGULACJI PRAWNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH NA MOMENT OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI T.J. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. W WYNIKU ZMIAN REGULACJI PRAWNYCH WARTOŚCI POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W PROJEKcie I W PROSPEKcie INFORMACYJNYM MOGĄ SIĘ RÓŻNIC Z WZGLĘDU NA RÓŻNE ALGORYTMY OBLICZEŃ W KOLEJNYCH ROZPORZĄDZENIACH.

UWAGA:

- KOŁOREM CZERWONYM OZNACZONO WYKONCZENIE OPCJONALNE
- PUNKTY ELEKTRYCZNE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 5 CM.

PEŁNA ADAPTACJA PODDASZA

- OCIEPLENIE POŁĄCI DACHOWEJ PIANĄ POLIURETANOWĄ
- ZABUDOWA POŁĄCI DACHOWEJ
- TYNKOWANIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH
- PODKŁAD BETONOWY
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- INSTALACJA WENTYLACYJNA
- INSTALACJA C.O.

